

# BOLETÍN OFICIAL



MUNICIPALIDAD DE ZAPALA  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN  
REPÚBLICA ARGENTINA

AÑO XXVII

Zapala, 03 de Mayo de 2024

EDICIÓN N.º 536

<b>Intendente:</b>	Carlos Damián Koopmann Irizar
<b>Secretario General de Gabinete:</b>	Sr. Jorge Adrián Cáceres
<b>Secretario de Gobierno, Modernización y Turismo:</b>	Ing. María Belén Aragón
<b>Secretaría de Hacienda y Finanzas:</b>	Cra. Analía Cristina Gret
<b>Secretaría de Cultura:</b>	Sra. María José Rodríguez
<b>Secretaría de Educación, Promoción de Empleo y Producción:</b>	Lic. Jorgelina Viviana Almeira
<b>Secretaría de Desarrollo Humano:</b>	Sra. Mariana Peralta
<b>Secretaría de Planificación Urbana y Obras Públicas:</b>	Ing. Gustavo Marcos David Caviasso
<b>Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable:</b>	Mv. Juan Pablo Young
<b>Secretaría de Deportes:</b>	Prof. Daniel Llorenti
<b>Secretaría de Servicios Públicos:</b>	Sr. Etcheverry Rubén Darío
<b>Presidente C.D.:</b>	Mv. Víctor José Chávez
<b>Concejales:</b>	Aliaga Gabriela Alejandra Castillo Jorge Nicolás Meier Lucrecia Andrea Herrero Damián Augusto Sepúlveda Camila Campo Cristian Masciochi Alicia Cabas Hugo Melinao Patricia Curaqueo Mirta
<b>Juez de Faltas:</b>	Dr. Luis Alberto García
<b>Fiscal Administrativo Municipal:</b>	Dr. Abogado Marcos Demian Saccoccia
<b>Presidente Junta Electoral Municipal:</b>	Dra. María Inés Zavala
<b>Vocales Titulares:</b>	Dn. Julio Pichaud Dra. Laura Pizzipaulo
<b>Vocal Suplente:</b>	Dra. Karina Andrea Tisot

**EDICTO****LLAMADO A REGISTRO PUBLICO DE OPOSICIÓN****(S/Ordenanza N° 16)**

**Obra:** "EJECUCION DE EXTENSION DE RED CLOACAL". **Modalidad de Ejecución de la Obra:** Por administración. **Área de la Obra:** Manzana 9 y 10, calle Pollero, entre Dr. Pose y Falcioni. **Plazo de Ejecución:** 90 días (noventa días). **Fecha de apertura:** 30/04/2024 **Fecha de cierre:** 29/05/2024.-

**Costo de la Obra a cargo del contribuyente:** \$1.000.000.00 (pesos un millón 00/100). Por lote beneficiado por la obra **Descuento por esquina:** 20% de descuento.- **Opciones de pago-Prorrateo:** **a- Contado:** con el 10% de descuento; **b- 12 cuotas:** sin interés; **c- 24 cuotas:** con el 5% de interés anual; **d- 36 cuotas:** con 10% de interés anual; **e- 48 cuotas:** con el 15% de interés anual (conforme lo dispuesto en el Artículo 23° - Ord.16- Financiamiento y Resolución Municipal N° 1.399/20.-

**Importante:** Los frentistas alcanzados por la presente obra podrán manifestar su voluntad, en las oficinas de la Secretaría de Planificación Urbana y Obras Públicas de la Municipalidad de Zapala, ubicada en San Martín N° 215 (Zapala), de lunes a viernes de 8:00 a 13:00 hs.-

**EDICTO****Secretaría de Planificación Urbana y Obras Públicas**

Publíquese edicto en el Boletín Oficial Municipal por 30 días, lo que deberá acreditarse en forma práctica, a todos los que se consideren con derecho al bien inmueble identificado como lote 1, Mza 17, sección 059, Nomenclatura Catastral N° 082005937900000, dejado por el Sr. Arévalo Omar, presentándose con la documentación que lo acredite como heredero.

Deberán comparecer ante las oficinas de la Secretaría de Planificación Urbana y Obras Públicas de 08:00 a 13:00 hs.

**Fecha de apertura:** 30/04/2024

**Fecha de cierre:** 29/05/2024

**ORDENANZA****ORDENANZA N° 1582:**

**ARTICULO N° 1:** Deróguese la Ordenanza 292.

**ARTICULO N° 2:** Modifíquese, el Artículo 14) de la Ordenanza 139/01, que deroga la Ordenanza 292 y modifica el Artículo 14) de la Ordenanza 139/01, el que quedara redactado de la siguiente manera: "Artículo 14), No obstante lo establecido en el Artículo 13) Inciso 1) podrá contratarse estableciendo los siguientes montos:

**1) Por Modalidad**

- a) Licitación Pública más de \$ 110.000.000 (Pesos: ciento diez millones)
- b) Licitación Privada hasta \$ 110.000.000d (Pesos: ciento diez millones).
- c) Concurso de Precios hasta \$ 30.000.000 (Pesos: treinta millones).
- d) Contratación Directa hasta \$ 7.200.000 (Pesos: siete millones doscientos mil).

**2) Directamente**

- a) Entre reparticiones oficiales, nacionales, provinciales o municipales o Empresas con participación mayoritaria estatal.
- b) Cuando la Licitación Pública, Privada o el Remate resultaren desiertos o no se presentaren ofertas validas o admisibles, o cuando al adjudicatario se le haya decretado la caducidad del contrato y siempre que se ajuste al presupuesto contratado.
- c) Cuando medien probadas razones de urgencia, o caso fortuito o no sea posible la Licitación o el Remate Publico, o su realización resienta seriamente al servicio, debiendo fundarse debidamente la excepción bajo pena de nulidad.
- d) Para adquirir bienes cuya fabricación o propiedad sea exclusiva de quienes tengan privilegio para ello y no hubiera sustitutos.
- e) Las compras y locaciones que sea menester efectuar en países extranjeros, siempre que no sea posible realizar en ellos la Licitación.
- f) La compra de bienes en Remate Publico. El Órgano Ejecutivo determinara en qué casos y condiciones procederá debiendo establecerse previamente un precio máximo a abonarse por la operación.
- g) Cuando hubiere notoria escasez de los elementos a adquirir.
- h) Para adquirir, ejecutar, conservar o restaurar obras artísticas, científicas o técnicas que deben confiarse a empresas o personas o artistas especializados.
- i) Las reparaciones de maquinarias, equipos, rodados o motores cuyo desarme, traslado o examen resulten onerosos en caso de llamarse a licitación. Esta excepción no rige para las reparaciones comunes de mantenimiento periódico, normal o previsible.
- j) La compra de semovientes por selección y semillas, plantas o estacas, cuando se trate de ejemplares únicos o sobresalientes.
- k) Cuando se trate de bienes cuyos precios sean determinados por el Estado Nacional, Provincial o Municipal.
- l) La publicidad oficial realizada en virtud de obligación legal o reglamentaria.
- m) La compra de libros, periódicos, diarios, revistas o publicaciones en general.
- n) Cuando se trate de elementos o servicios que por su naturaleza o por especialidad del empleo a que se las destine deben contratarse en los lugares mismos de su producción o prestación, distante del asiento de las autoridades o cuando deban proveerse sin intermediarios por sus productores.
- o) La locación de inmuebles y sus prorrogas.

**ARTICULO N° 3:** Incorpórese el Artículo 14) Bis a la Ordenanza 139/2001, el que quedara redactado de la siguiente manera: "Artículo 14) BIS: Facúltese al Órgano Ejecutivo Municipal a actualizar los

montos límites para las distintas modalidades de contratación, con una periodicidad trimestral, considerando la variación acontecida en el índice de Precios al Consumidor para la ciudad de Neuquén, publicado por la Dirección Provincial de Estadísticas y Censos de la Provincia de Neuquén, entre el mes en que se está realizando la actualización y el último mes actualizado por la norma inmediata anterior.

**Decreto N° 105 Fecha: 30/04/2024**

## Edición de 5 páginas

**SUMARIO**

EDICTO .....	2
ORDENANZA .....	2

**BOLETÍN OFICIAL**E-mail: [boletinoficialzapala@gmail.com](mailto:boletinoficialzapala@gmail.com)

Elaborado por:  
**BOLETÍN OFICIAL**  
**MUNICIPALIDAD DE ZAPALA**

Av. San Martín 215  
 (8340) ZAPALA



**MUNICIPALIDAD DE ZAPALA**  
 PROVINCIA DEL NEUQUÉN  
 REPÚBLICA ARGENTINA

**TELÉFONOS MUNICIPALES**

Conmutador Central	430243	Secretaría de Ambiente y Desarrollo	421499
Secretaría de Gobierno	430918	Dirección de Cultura	422910
Secretaría de Hacienda	421004	Recursos Humanos	423405
Secretaría de Obras y Servicios Públicos	430949	Fiscalía Administrativa Municipal	424166
Secretaría de Desarrollo Social	421940	TELÉFONOS CONCEJO DELIBERANTE	
Tránsito y Transporte	431311	Conmutador	430200
Inspección General	421499	TELÉFONO JUZGADO DE FALTAS	
Oficina de Turismo	424296	Juzgado de Faltas Municipal	430769
Línea de Reclamos Obras y Servicios	422967	TELÉFONOS DEFENSA (103)	
Corralón Municipal	430886	Dirección de Defensa Civil	423132
Fax Gobierno	432266		43004
Fax Hacienda	421004	TELÉFONO JUNTA ELECTORAL	
		Junta Elec. Munic Av. San Martín 155	430243 int. 47

**Nota:** Aquellas áreas de gobierno que deben publicar disposiciones tendrá que dirigirse a la Dirección del Boletín Oficial de la Municipalidad de Zapala.

**Suscripción :** Aquellas instituciones interesadas en recibir mensualmente el B.O.M deben dirigirse por nota a la Oficina de Boletín Oficial, Avda. San Martín 215.

**En formato digital:** [boletinoficialzapala@gmail.com](mailto:boletinoficialzapala@gmail.com)

**Del Código de Procedimientos Administrativos**

**Art. 186)** Boletín Oficial Municipal. Créase el Boletín Oficial Municipal como único órgano de publicidad de los actos jurídicos publicables de los poderes públicos municipales. Se presume de conocimiento público iure et de jure todo acto jurídico publicado a través del Boletín Oficial Municipal.